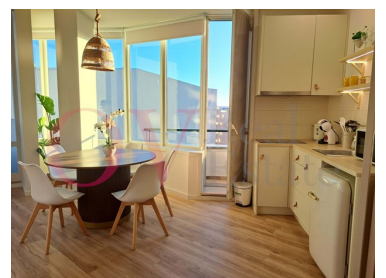





Matosinhos e Leça da Palmeira - Apartamento



 1 Quartos
  1 Casas de banho
  52,7 Área (m²)

950 € / Mês
(EUR €)

Apartamento T0 Matosinhos centro, junto ao metro, a 5 minutos da praia.

Apartamento T0 para arrendamento na Av. Dom Afonso Henriques, a 5 minutos da praia, junto ao metro da Câmara, em Matosinhos.

Se procura o equilíbrio perfeito entre comodidade urbana e tranquilidade, este apartamento T0 para arrendamento na Av. Dom Afonso Henriques é a sua escolha ideal.

Este apartamento está disponível para arrendamento totalmente mobilado e equipado.

Uma das características distintas deste apartamento é a sua varanda com vistas únicas sobre a cidade de Matosinhos, onde pode desfrutar do seu pequeno almoço e relaxar ao final do dia enquanto aprecia o pôr do sol.



Odete Vasconcelos

916145002²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002² · T +351 910 589 230² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Situado no 6º andar de um edifício de 6 pisos, com dois elevadores. A localização é imbatível, pois encontra-se a uma curta distância a pé da Câmara de Matosinhos, proporcionando-lhe acesso rápido a serviços públicos, lojas, restaurantes e todas as comodidades essenciais.

Este apartamento T0 para arrendamento é a escolha perfeita para profissionais, casais ou solteiros que procuram uma casa bem cuidada, localizada numa das áreas mais desejadas do Porto. Não perca esta oportunidade de viver no coração de Matosinhos, com fácil acesso a todas as atrações e conveniências que esta cidade tem para oferecer.

Caraterísticas do apartamento:

- Sala com cozinha completa OpenSpace
- Quarto com roupeiro
- WC com base duche

Proximidades:

- Praia de Matosinhos 5 minutos
- Pingo Doce 2 minutos
- Câmara Municipal de Matosinhos - 6 minutos
- Mercado Continente - 3 minutos
- Fitness Hut Matosinhos - 3 minutos
- Metro Câmara Matosinhos - 3 minutos

Há possibilidade de arrendamento a curto prazo:

- . 3 meses pelo valor de 1.190€/mês
- . 6 meses pelo valor de 1.075€/mês
- . 12 meses pelo valor de 975€/mês

Os valores apresentados não incluem despesas de eletricidade, água e internet.

Este apartamento provem de um escritório transformado em apartamento T0+1.



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Mobilado
- Pisos: 6
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2022
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1998
- Kitchenette
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)