



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

520-01-114

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Paranhos - Apartamento



N/A  
CLASSE ENERGÉTICA

**2** Quartos  
**2** Casas de banho  
**68,1** Área (m<sup>2</sup>)  
**Garagem**

**275 900 €**  
(EUR €)

### Apartamento T2 em construção no Porto

Apresentamos um apartamento T2 em construção, localizado na Rua da Silva Porto, nº 201, 4250-435, Bonfim no Porto. Este imóvel, situado no 2º andar de um edifício de 6 andares, com varanda, ideal para momentos de lazer ao ar livre. Dispõe também de um lugar de garagem.

Características do apartamento:  
Cozinha totalmente equipada em open space com sala  
1 suíte com roupeiro e Wc completo com base duche  
1 quarto com roupeiro  
1 casa de banho completa



**Odete Vasconcelos**

916145002<sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

**T +351 916 145 002<sup>2</sup> · T +351 910 589 230<sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt**  
**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos**  
**AMI 20811**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

520-01-114

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Varanda  
1 Lugar de garagem

Espaço exterior:  
Jardim  
Parque infantil  
Ginásio exterior

Comodidades:  
Farmácia a 2 min  
Supermercados de 1 a 5 min  
Escolas/colégios/faculdades de 1 a 15 min  
Hospital a 5 min  
Shopping a 7 min  
Estações de metro

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Jardim
- Pisos: 6
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Ginásio
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este
- Varanda



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

**T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt**  
**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos**  
**AMI 20811**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)