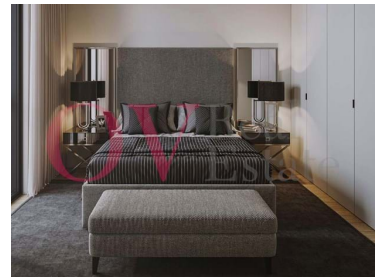




## Matosinhos e Leça da Palmeira - Apartamento



N/A  
CLASSE ENERGÉTICA

 2 Quartos    
  3 Casas de banho    
  93,6 Área (m<sup>2</sup>)    
  Garagem    
 **399 900 €** (EUR €)

### Apartamento T2 em Matosinhos a 100m do metro da Av da Republica e a 800m da praia de Matosinhos, preços de lançamento

Apartamento T2 em Matosinhos a 100m do metro da Av da Republica e a 800m da praia de Matosinhos, preços de lançamento.

Este apartamento está inserido num empreendimento terá apartamentos distribuídos por 6 pisos com tipologias T1, T1+1, T2 e T3, e está a ser construído na Ru Conselheiro Costa Braga em Matosinhos.

Características previstas do apartamento:



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

**T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt**  
**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos**  
**AMI 20811**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Sala e cozinha e esquipada com maquina de lavar loiça, maquina de lavar roupa e combinado.
- 2 suítes
- 1 WC de Serviço
- lavandaria
- terraço

Este imóvel está localizado no 1º andar de um edifício de 6 andares.

Com previsão de finalização em 2027. O Prédio está situado a poucos minutos a pé da praia, de escolas, de supermercados, de farmácias, de restaurantes de hospitais, o Hospital Pedro Hispano e a Cuf e de transportes, metro e autocarro.

## Características da Propriedade

- Garagem
- Pisos: 6
- Lavandaria
- Kitchenette
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Ano construção: 2020
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Orientação solar: Oeste
- Varanda



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

**T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt**  
**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos**  
**AMI 20811**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)