




## Matosinhos e Leça da Palmeira - Apartamento



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **148,65** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1** Garagem

**2 250 € / Mês**  
(EUR €)

### Apartamento T2 1ª linha de mar em Leça da Palmeira com terraço, para arrendamento

Gostaria de morar em Leça da Palmeira? Na 1ª linha do mar?

Temos para si uma excelente opção...

Apartamento T2 1ª linha de mar em Leça da Palmeira, para arrendamento.

Este apartamento tem vista de mar em todos os compartimentos da casa, e um espetacular terraço também com uma magnífica vista de mar.

Além de uma vista de mar magnífica, este apartamento é arrendado mobilado, tem a sua decoração sido feita com muito bom gosto.

Caraterísticas do apartamento:



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt

Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos  
AMI 20811

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Zona Social:

- . Sala ampla com terraço e vista de mar
- . Cozinha equipada, com vista de mar
- . Lavandaria com acesso ao terraço

## Zona privada

- . Suíte com WC completo com banheira e closet
- . Quarto com guarda roupa embutido.
- . WC completo com banheira

Este apartamento tem lugar de garagem para 2 viaturas.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Aquecimento central a gás
- Jardim
- Garagem
- Ano construção: 2003
- Lavandaria
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E [geral@ovrealestate.pt](mailto:geral@ovrealestate.pt)  
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos  
AMI 20811

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)