



Rio Tinto - Apartamento



2 Quartos
 3 Casas de banho
 116,5 Área (m²)
 Garagem

225 900 €
 (EUR €)

Apartamento T2 com terraço, a 5 min do polo universitário do Porto e Hospital de S. João

Apartamento composto por sala e cozinha em open-space, lavandaria, uma suite, quarto e casa de banho completa com base de duche.

Magnífico terraço com 28m² virado a poente.

Lugar de garagem.

Cozinha totalmente mobilada e equipada com eletrodomésticos de marca "Bosch" (exaustor, placa, forno, combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar roupa).

Excelente localização, bons acessos e todo o tipo de comércio e serviços nas imediações.

Muito próximo ao polo universitário do Porto.



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt

Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Domótica pré instalação
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Marquise
- Vista: Vista campo , Vista vila, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2026
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: Em curso



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)