



Junça e Naves - Moradia



3 Quartos **1** Casas de banho **216** Área (m²) **1578** Área terreno (m²) **20 000 €** (EUR €)

Vende-se moradia para reconstruir com grande terreno na localidade de Junça, Almeida a 16 minutos de Vilar Formoso

Vende-se moradia para reconstruir com grande terreno na localidade de Junça, Almeida a 16 minutos de Vilar Formoso.

Esta pequena quinta conta com 2 ruínas, uma com 42m² e outra com 121m² destinados a habitação e ainda uma com 53m² destinada a arrecadação e arrumos, num total de 216m². A moradia está inserida num terreno com 1578 m².



Odete Vasconcelos

916145002²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002² · T +351 910 589 230² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Terraço
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Jardim
- Ano construção: 1939
- Furo
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)