



Campanhã - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

145,7

Área (m²)

405 000 €

(EUR €)

apartamento T3 com vista desafoga sobre o rio Douro, no Freixo, para venda

Apartamento T3, com sala ampla com grande varanda e recuperador de calor, 2Wc completos, lugar de garagem e m prédio com elevador.

Caraterísticas do apartamento:

Zona Social:

- . Hall de entrada
- . Sala ampla com lareira e grande varanda com vista desafogada do Rio Douro
- . Cozinha com grande marquise
- . WC completo com base duche



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt

Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Zona privada:

- . 1 Wc completo com banheira
- . 3 quartos, sendo 1 deles com vista do rio douro.
- . Lugar de garagem no -1
- . Prédio com 2 elevadores

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Jardim
- Pisos: 11
- Cave
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Lareira com recuperador de calor
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Ano construção: 1989
- Com estacionamento
- Vista: Vista marina, Vista rio, Vista urbanização, Vista jardim
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este
- Varanda



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)