



## Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo - Moradia



**4** Quartos    **2** Casas de banho    **353** Área (m<sup>2</sup>)    **540** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **248 000 €** (EUR €)

### Moradia T4 para venda com jardim, garagem e quatro frentes em Sta Maria da Feira

Moradia para venda com jardim, garagem e quatro frentes em Sta Maria da Feira . Se pretende morar numa moradia com jardim, muito espaçosa, com excelente exposição solar, em local muito sossegado mas perto de tudo, esta é uma excelente opção.

Características da moradia:

- R/C
- Sala
- WC
- 3 quartos
- Piso 1



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt  
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos  
AMI 20811

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Sala
- Cozinha
- WC
- 3 quartos

A moradia tem 4 frentes, 2 pisos e excelente exposição solar e aproveitamento de sótão.

## Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 1988
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Ano de renovação: 2012
- Garagem
- Pisos: 2
- Marquise
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Poço
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda



**Odete Vasconcelos**

916145002 <sup>2</sup>

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

**T +351 916 145 002 <sup>2</sup> · T +351 910 589 230 <sup>2</sup> · E geral@ovrealestate.pt**  
**Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos**  
**AMI 20811**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)