



Bonfim - Edificio



12
Dormitorios

3
Baños

261
Área (m²)

164
Área terrestre (m²)

Garaje

590 000 €
(EUR €)

Edificio en venta... 3 plantas Rua do Bonfim Campo 24 de agosto en Oporto

Tenemos para ti, un **edificio de tres plantas**, para remodelar, junto al **Campo 24 de Agosto**, con arquitectura tradicional, patio y anexo en el jardín...

Este edificio estaba situado en **la Rua do Bonfim**, una zona privilegiada por **la gran demanda turística** y todos aquellos que llegan a nuestro país por motivos profesionales. Siendo una de las zonas de la ciudad de Oporto con mayor búsqueda **de alojamiento local o de alquiler a largo plazo**.

Características de la propiedad:



Odete Vasconcelos

916145002²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002² · T +351 910 589 230² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



R/C

- **Garaje**
- **Almacenamiento**
- **Pequeña terraza**

Planta 1

- **1 habitación**
- **1 cocina**
- **2 dormitorios**
- **1 WC**

Planta 2

- **4 dormitorios**
- **1 habitación**
- **1 WC**

Zona exterior:

- **Colección con licencia de 18m2**
- **Jardín con árboles frutales**

Cerca:

- Campo 24 de agosto 50 metros
- Farmacia a 20 metros
- Cafeterías a 20 metros
- Estación Campanhã 1500 metros
- Carnicería
- Hipermercados Continente y Pingo Doce 50 metros



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealestate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealestate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 1937
- Lavandería
- Sótano
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Casa de invitados
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: D
- Agua corriente
- Año de la reforma: 1966
- Garaje
- Numero de plantas: 3
- Con aparcamiento
- Trastero
- Propiedad en primera linea
- Despensa
- Ático
- Calentador de gas
- Terreno vedado
- Orientación solar: Sur
- Balcón
- Pisos: Exterior



Odete Vasconcelos

916145002 ²

odete.vasconcelos@ovrealstate.pt

T +351 916 145 002 ² · T +351 910 589 230 ² · E geral@ovrealstate.pt
Rua Dom Nuno Álvares Pereira 290, Piso 2, Sala BH Matosinhos
AMI 20811

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)